

総括

年度集計 全国 静岡県 県内地域別 (単位:戸/%)

(1) 全国

(2) 静岡県

月	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	76,295	67,250	-11.9	1,706	1,713	0.4
5	67,223	69,561	3.5	1,587	1,672	5.4
6	74,617	71,015	-4.8	1,748	1,621	-7.3
7	73,024	68,151	-6.7	1,852	1,712	-7.6
8	77,731	70,389	-9.4	1,730	2,028	17.2
9	74,004	68,941	-6.8	1,566	1,575	0.6
10	76,590			1,641		
11	72,372			1,685		
12	67,249			1,678		
1	63,604			1,553		
2	64,426			1,509		
3	73,693			1,656		
年度計	860,828			19,911		
4~6	218,135	207,826	-4.7	5,041	5,006	-0.7
7~9	224,759	207,481	-7.7	5,148	5,315	3.2
10~12	216,211			5,004		
1~3	201,723			4,718		

(3) 東部

(4) 中部

(5) 西部

月	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	462	470	1.7	580	453	-21.9	664	790	19.0
5	491	552	12.4	554	549	-0.9	542	571	5.4
6	552	408	-26.1	534	609	14.0	662	604	-8.8
7	511	452	-11.5	617	493	-20.1	724	767	5.9
8	496	574	15.7	517	638	23.4	717	816	13.8
9	410	415	1.2	436	549	25.9	720	611	-15.1
10	491			572			578		
11	530			495			660		
12	470			655			553		
1	535			439			579		
2	365			540			604		
3	524			533			599		
年度計	5,837			6,472			7,602		
4~6	1,505	1,430	-5.0	1,668	1,611	-3.4	1,868	1,965	5.2
7~9	1,417	1,441	1.7	1,570	1,680	7.0	2,161	2,194	1.5
10~12	1,491			1,722			1,791		
1~3	1,424			1,512			1,782		

県全体

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	1,580	1,541	-2.5	126	172	36.5	32	19	-40.6	1,227	1,040	-15.2	479	673	40.5
5	1,405	1,436	2.2	182	236	29.7	28	40	42.9	1,062	1,043	-1.8	525	629	19.8
6	1,547	1,452	-6.1	201	169	-15.9	33	23	-30.3	1,183	1,078	-8.9	565	543	-3.9
7	1,712	1,552	-9.3	140	160	14.3	29	28	-3.4	1,218	1,098	-9.9	634	614	-3.2
8	1,496	1,773	18.5	234	255	9.0	40	17	-57.5	1,258	1,177	-6.4	472	851	80.3
9	1,353	1,354	0.1	213	221	3.8	22	38	72.7	928	1,041	12.2	638	534	-16.3
10	1,481			160			33			1,193			448		
11	1,469			216			19			1,140			545		
12	1,406			272			39			1,081			597		
1	1,296			257			18			980			573		
2	1,338			171			29			893			616		
3	1,482			174			45			972			684		
年度計	17,565			2,346			367			13,135			6,776		
4~6	4,532	4,429	-2.3	509	577	13.4	93	82	-11.8	3,472	3,161	-9.0	1,569	1,845	17.6
7~9	4,561	4,679	2.6	587	636	8.3	91	83	-8.8	3,404	3,316	-2.6	1,744	1,999	14.6
10~12	4,356			648			91			3,414			1,590		
1~3	4,116			602			92			2,845			1,873		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	819	755	-7.8	489	426	-12.9	4	6	50.0	394	526	33.5	69	243	252.2
5	819	728	-11.1	480	563	17.3	10	7	-30.0	278	374	34.5	0	102	—
6	886	757	-14.6	530	599	13.0	19	4	-78.9	313	261	-16.6	0	42	—
7	903	841	-6.9	672	487	-27.5	5	3	-40.0	272	381	40.1	0	132	—
8	928	898	-3.2	512	837	63.5	12	9	-25.0	278	284	2.2	0	27	—
9	778	764	-1.8	469	585	24.7	6	2	-66.7	313	224	-28.4	92	0	-100.0
10	850			495			24			272			0		
11	836			517			3			329			58		
12	785			599			8			286			0		
1	731			381			5			436			155		
2	708			444			126			231			0		
3	717			686			8			245			0		
年度計	9,760			6,274			230			3,647			374		
4~6	2,524	2,240	-11.3	1,499	1,588	5.9	33	17	-48.5	985	1,161	17.9	69	387	460.9
7~9	2,609	2,503	-4.1	1,653	1,909	15.5	23	14	-39.1	863	889	3.0	92	159	72.8
10~12	2,471			1,611			35			887			58		
1~3	2,156			1,511			139			912			155		

東部地区

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	436	383	-12.2	26	55	111.5	11	5	-54.5	316	352	11.4	146	118	-19.2
5	465	435	-6.5	26	62	138.5	5	15	200.0	349	323	-7.4	142	229	61.3
6	489	373	-23.7	63	35	-44.4	9	3	-66.7	383	336	-12.3	169	72	-57.4
7	495	419	-15.4	16	33	106.3	5	11	120.0	364	280	-23.1	147	172	17.0
8	475	464	-2.3	21	110	423.8	5	1	-80.0	496	364	-26.6	126	210	66.7
9	387	348	-10.1	23	67	191.3	4	5	25.0	325	289	-11.1	85	126	48.2
10	461			30			5			383			108		
11	477			53			4			325			205		
12	427			43			9			335			135		
1	386			149			3			312			223		
2	345			20			11			249			116		
3	465			27			6			298			226		
年度計	5,308			497			77			4,135			1,828		
4~6	1,390	1,191	-14.3	115	152	32.2	25	23	-8.0	1,048	1,011	-3.5	457	419	-8.3
7~9	1,357	1,231	-9.3	60	210	250.0	14	17	21.4	1,185	933	-21.3	358	508	41.9
10~12	1,365			126			18			1,043			448		
1~3	1,196			196			20			859			565		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	215	242	12.6	151	119	-21.2	1	4	300.0	95	105	10.5	0	0	—
5	247	193	-21.9	147	262	78.2	6	2	-66.7	91	95	4.4	0	0	—
6	256	236	-7.8	188	100	-46.8	2	1	-50.0	106	71	-33.0	0	0	—
7	252	233	-7.5	175	152	-13.1	4	1	-75.0	80	66	-17.5	0	0	—
8	260	265	1.9	135	214	58.5	4	5	25.0	97	90	-7.2	0	0	—
9	250	220	-12.0	73	146	100.0	1	1	0	86	48	-44.2	0	0	—
10	267			131			0			93			0		
11	258			133			0			139			58		
12	249			134			3			84			0		
1	222			130			3			180			95		
2	184			109			2			70			0		
3	221			214			3			86			0		
年度計	2,881			1,720			29			1,207			153		
4~6	718	671	-6.5	486	481	-1.0	9	7	-22.2	292	271	-7.2	0	0	—
7~9	762	718	-5.8	383	512	33.7	9	7	-22.2	263	204	-45.3	0	0	—
10~12	774			398			3			316			58		
1~3	627			453			8			336			95		

中部地区

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	548	412	-24.8	32	41	28.1	5	5	0	416	310	-25.5	164	143	-12.8
5	465	496	6.7	89	53	-40.4	4	4	0	332	339	2.1	222	210	-5.4
6	491	525	6.9	43	84	95.3	6	5	-16.7	319	330	3.4	215	279	29.8
7	584	455	-22.1	33	38	15.2	2	5	150.0	382	338	-11.5	235	155	-34.0
8	439	594	35.3	78	44	-43.6	17	4	-76.5	517	332	-35.8	130	306	135.4
9	313	464	48.2	71	85	19.7	5	12	140.0	250	309	23.6	186	240	29.0
10	520			52			9			350			222		
11	428			67			6			310			185		
12	501			154			3			357			298		
1	393			46			5			296			143		
2	459			81			4			255			285		
3	501			32			3			292			241		
年度計	5,642			778			69			4,076			2,526		
4~6	1,504	1,433	-4.7	164	178	8.5	15	14	-6.7	1,067	979	-8.2	601	632	5.2
7~9	1,336	1,513	13.2	182	167	-8.2	24	21	-12.5	1,149	979	-14.8	551	701	27.2
10~12	1,449			273			18			1,017			705		
1~3	1,353			159			12			843			669		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	264	216	-18.2	210	124	-41.0	1	0	-100.0	105	113	7.6	0	0	—
5	256	236	-7.8	207	137	-33.8	1	5	400.0	90	171	90.0	0	102	—
6	263	229	-12.9	184	326	77.2	0	2	—	87	52	-40.2	0	0	—
7	266	239	-10.2	248	167	-32.7	0	1	—	103	86	-16.5	0	0	—
8	273	247	-9.5	160	317	98.1	1	2	100.0	83	72	-13.3	0	0	—
9	231	240	3.9	143	236	65.0	1	0	-100.0	61	73	19.7	0	0	—
10	261			229			1			81			0		
11	243			173			1			78			0		
12	273			297			3			82			0		
1	212			128			1			98			0		
2	204			147			117			72			0		
3	225			241			1			66			0		
年度計	2,971			2,367			128			1,006			0		
4~6	783	681	-13.0	601	587	-2.3	2	7	250.0	282	336	19.1	0	102	—
7~9	770	726	-5.7	551	720	30.7	2	3	50.0	247	231	-6.5	0	0	—
10~12	777			699			5			241			0		
1~3	641			516			119			236			0		

西部地区

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	596	746	25.2	68	44	-35.3	16	9	-43.8	495	378	-23.6	169	412	143.8
5	475	505	6.3	67	66	-1.5	19	21	10.5	381	381	0	161	190	18.0
6	567	554	-2.3	95	50	-47.4	18	15	-16.7	481	412	-14.3	181	192	6.1
7	633	678	7.1	91	89	-2.2	22	12	-45.5	472	480	1.7	252	287	13.9
8	582	715	22.9	85	101	18.8	18	12	-33.3	501	481	-4.0	216	335	55.1
9	653	542	-17.0	67	69	3.0	13	21	61.5	353	443	25.5	367	168	-54.2
10	500			78			19			460			118		
11	564			96			9			505			155		
12	478			75			27			389			164		
1	517			62			10			372			207		
2	534			70			14			389			215		
3	516			83			36			382			217		
年度計	6,615			937			221			5,180			2,422		
4~6	1,638	1,805	10.2	230	160	-30.4	53	45	-15.1	1,357	1,171	-13.7	511	794	55.4
7~9	1,868	1,935	3.6	243	259	6.6	53	45	-15.1	1,326	1,404	5.9	835	790	-5.4
10~12	1,542			249			55			1,354			437		
1~3	1,567			215			60			1,143			639		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	340	297	-12.6	128	183	43.0	2	2	0	194	308	58.8	69	243	252.2
5	316	299	-5.4	126	164	30.2	3	0	-100.0	97	108	11.3	0	0	—
6	367	292	-20.4	158	173	9.5	17	1	-94.1	120	138	15.0	0	42	—
7	385	369	-4.2	249	168	-32.5	1	1	0	89	229	157.3	0	132	—
8	395	386	-2.3	217	306	41.0	7	2	-71.4	98	122	24.5	0	27	—
9	297	304	2.4	253	203	-19.8	4	1	-75.0	166	103	-38.0	92	0	-100.0
10	322			135			23			98			0		
11	335			211			2			112			0		
12	263			168			2			120			0		
1	297			123			1			158			60		
2	320			188			7			89			0		
3	271			231			4			93			0		
年度計	3,908			2,187			73			1,434			221		
4~6	1,023	888	-13.2	412	520	26.2	22	3	-86.4	411	554	34.8	69	285	313.0
7~9	1,077	1,059	-1.7	719	677	-5.8	12	4	-66.7	353	454		92	159	72.8
10~12	920			514			27			330			0		
1~3	888			542			12			340			60		

全国

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	70,279	60,793	-13.5	5,900	6,457	9.4	2,602	2,139	-17.8	39,625	37,177	-6.2	36,554	30,073	-17.7
5	61,680	63,847	3.5	5,513	5,714	3.6	2,361	1,959	-17.0	38,427	37,259	-3.0	28,766	32,302	12.3
6	68,202	64,905	-4.8	6,394	6,110	-4.4	2,576	2,066	-19.8	42,380	39,672	-6.4	32,216	31,343	-2.7
7	66,088	61,541	-6.9	6,893	6,610	-4.1	2,599	2,008	-22.7	41,731	40,136	-3.8	31,250	28,015	-10.4
8	70,566	65,085	-7.8	7,146	5,314	-25.6	2,717	2,071	-23.8	42,923	41,188	-4.0	34,789	29,211	-16.0
9	68,322	63,276	-7.4	5,598	5,665	1.2	2,493	2,140	-14.2	42,381	40,440	-4.6	31,539	28,501	-9.6
10	68,339			8,251			2,477			42,849			33,741		
11	65,376			6,996			2,418			41,751			30,621		
12	61,093			6,156			2,306			37,378			29,871		
1	56,284			7,320			1,904			32,509			31,095		
2	59,570			4,856			2,041			34,490			29,936		
3	66,813			6,880			2,131			36,531			37,162		
年度計	782,612			77,903			28,625			472,975			387,540		
4~6	200,161	189,545	-5.3	17,807	18,281	2.7	7,539	6,164	-18.2	120,432	114,108	-5.3	97,536	93,718	-3.9
7~9	204,976	189,902	-7.4	19,637	17,589	-10.4	7,809	6,219	-20.4	127,035	121,764	-4.1	97,578	85,727	-12.1
10~12	194,808			21,403			7,201			121,978			94,233		
1~3	182,667			19,056			6,076			103,530			98,193		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%	4年度 戸数	5年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	21,040	18,597	-11.6	29,525	28,685	-2.8	522	267	-48.9	25,207	19,701	-21.8	12,685	7,233	-43.0
5	21,314	18,853	-11.5	25,963	28,695	10.5	349	624	78.8	19,597	21,389	9.1	7,569	9,700	28.2
6	23,196	20,325	-12.4	30,294	30,112	-0.6	435	494	13.6	20,692	20,084	-2.9	7,855	8,422	7.2
7	22,430	20,689	-7.8	29,686	30,170	1.6	295	313	6.1	20,613	16,979	-17.6	8,053	5,797	-28.0
8	22,302	20,984	-5.9	31,303	29,364	-6.2	954	454	-52.4	23,172	19,587	-15.5	10,727	7,894	-26.4
9	22,258	19,527	-12.3	30,623	29,735	-2.9	351	413	17.7	20,772	19,266	-7.3	8,386	8,148	-2.8
10	21,834			31,996			919			21,841			9,298		
11	21,511			29,873			346			20,642			8,092		
12	19,768			26,845			436			20,200			8,117		
1	16,627			24,041			238			22,698			11,990		
2	18,368			24,692			304			21,062			9,750		
3	17,484			32,585			571			23,053			11,378		
年度計	248,132			347,426			5,720			259,549			113,900		
4~6	65,550	57,775	-11.9	85,782	87,492	2.0	1,306	1,385	6.0	65,496	61,174	-6.6	28,109	25,355	-9.8
7~9	66,990	61,200	-8.6	91,612	89,269	-2.6	1,600	1,180	-26.3	64,557	55,832	-13.1	27,166	21,839	-19.6
10~12	63,113			88,714			1,701			62,683			25,507		
1~3	52,479			81,318			1,113			66,813			33,118		

静岡県新設住宅着工戸数対前年比較表（単位：戸／％）

月	総数			東部			中部			西部			民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金		
	4年 戸数	5年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	4年 戸数	5年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	4年 戸数	5年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	4年 戸数	5年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	4年 戸数	5年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	4年 戸数	5年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	4年 戸数	5年 戸数	対前年 同月増減比 (%)
1	1,301	1,553	19.4	388	535	37.9	384	439	14.3	529	579	9.5	1,181	1,296	9.7	120	257	114.2	28	18	-35.7
2	1,551	1,509	-2.7	517	365	-29.4	423	540	27.7	611	604	-1.1	1,410	1,338	-5.1	141	171	21.3	28	29	3.6
3	1,731	1,656	-4.3	578	524	-9.3	580	533	-8.1	573	599	4.5	1,497	1,482	-1.0	234	174	-25.6	25	45	80.0
4	1,706	1,713	0.4	462	470	1.7	580	453	-21.9	664	790	19.0	1,580	1,541	-2.5	126	172	36.5	32	19	-40.6
5	1,587	1,672	5.4	491	552	12.4	554	549	-0.9	542	571	5.4	1,405	1,436	2.2	182	236	29.7	28	40	42.9
6	1,748	1,621	-7.3	552	408	-26.1	534	609	14.0	662	604	-8.8	1,547	1,452	-6.1	201	169	-15.9	33	23	-30.3
7	1,852	1,712	-7.6	511	452	-11.5	617	493	-20.1	724	767	5.9	1,712	1,552	-9.3	140	160	14.3	29	28	-3.4
8	1,730	2,028	17.2	496	574	15.7	517	638	23.4	717	816	13.8	1,496	1,773	18.5	234	255	9.0	40	17	-57.5
9	1,566	1,575	0.6	410	415	1.2	436	549	25.9	720	611	-15.1	1,353	1,354	0.1	213	221	3.8	22	38	72.7
10	1,641			491			572			578			1,481			160			33		
11	1,685			530			495			660			1,469			216			19		
12	1,678			470			655			553			1,406			272			39		
年計	19,776			5,896			6,347			7,533			17,537			2,239			356		

月	木造			非木造			持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	4年 戸数	5年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	4年 戸数	5年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	4年 戸数	5年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	4年 戸数	5年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	4年 戸数	5年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	4年 戸数	5年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	4年 戸数	5年 戸数	対前年 同月増減比 (%)
1	1,042	980	-6.0	259	573	121.2	726	731	0.7	302	381	26.2	15	5	-66.7	258	436	69.0	0	155	—
2	1,005	893	-11.1	546	616	12.8	776	708	-8.8	410	444	8.3	5	126	2,420.0	360	231	-35.8	90	0	-100.0
3	1,173	972	-17.1	558	684	22.6	849	717	-15.5	531	686	29.2	5	8	60.0	346	245	-29.2	54	0	-100.0
4	1,227	1,040	-15.2	479	673	40.5	819	755	-7.8	489	426	-12.9	4	6	50.0	394	526	33.5	69	243	252.2
5	1,062	1,043	-1.8	525	629	19.8	819	728	-11.1	480	563	17.3	10	7	-30.0	278	374	34.5	0	102	—
6	1,183	1,078	-8.9	565	543	-3.9	886	757	-14.6	530	599	13.0	19	4	-78.9	313	261	-16.6	0	42	—
7	1,218	1,098	-9.9	634	614	-3.2	903	841	-6.9	672	487	-27.5	5	3	-40.0	272	381	40.1	0	132	—
8	1,258	1,177	-6.4	472	851	80.3	928	898	-3.2	512	837	63.5	12	9	-25.0	278	284	2.2	0	27	—
9	928	1,041	12.2	638	534	-16.3	778	764	-1.8	469	585	24.7	6	2	-66.7	313	224	-28.4	92	0	-100.0
10	1,193			448			850			495			24			272			0		
11	1,140			545			836			517			3			329			58		
12	1,081			597			785			599			8			286			0		
年計	13,510			6,266			9,955			6,006			116			3,699			363		