

総括

年度集計 全国 静岡県 県内地域別 (単位:戸/%)

(1) 全国

(2) 静岡県

月	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	69,568	74,521	7.1	1,774	1,931	8.9
5	63,839	70,178	9.9	1,541	1,775	15.2
6	71,101	76,312	7.3	1,790	1,831	2.3
7	70,244	77,182	9.9	1,902	1,632	-14.2
8	69,101	74,303	7.5	1,606	1,793	11.6
9	70,186	73,178	4.3	1,773	1,641	-7.4
10	70,685			1,661		
11	70,798			1,763		
12	65,643			1,780		
1	58,448			1,665		
2	60,764			1,625		
3	71,787			1,648		
年度計	812,164			20,528		
4~6	204,508	221,011	8.1	5,105	5,537	8.5
7~9	209,531	224,663	7.2	5,281	5,066	-4.1
10~12	207,126			5,204		
1~3	190,999			4,938		

(3) 東部

(4) 中部

(5) 西部

月	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	490	580	18.4	533	648	21.6	751	703	-6.4
5	357	631	76.8	666	478	-28.2	518	666	28.6
6	657	496	-24.5	432	621	43.8	701	714	1.9
7	555	427	-23.1	578	603	4.3	769	602	-21.7
8	391	553	41.4	513	576	12.3	702	664	-5.4
9	488	464	-4.9	642	587	-8.6	643	590	-8.2
10	539			535			587		
11	629			539			595		
12	457			648			675		
1	453			490			722		
2	516			461			648		
3	472			451			725		
年度計	6,004			6,488			8,036		
4~6	1,504	1,707	13.5	1,631	1,747	7.1	1,970	2,083	5.7
7~9	1,434	1,444	0.7	1,733	1,766	1.9	2,114	1,856	-12.2
10~12	1,625			1,722			1,857		
1~3	1,441			1,402			2,095		

県全体

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	1,581	1,724	9.0	193	207	7.3	79	37	-53.2	1,188	1,380	16.2	586	551	-6.0
5	1,339	1,541	15.1	202	234	15.8	59	31	-47.5	916	1,164	27.1	625	611	-2.2
6	1,567	1,669	6.5	223	162	-27.4	94	32	-66.0	1,185	1,275	7.6	605	556	-8.1
7	1,712	1,471	-14.1	190	161	-15.3	61	33	-45.9	1,145	1,156	1.0	757	476	-37.1
8	1,402	1,624	15.8	204	169	-17.2	55	39	-29.1	950	1,242	30.7	656	551	-16.0
9	1,609	1,452	-9.8	164	189	15.2	49	32	-34.7	1,202	1,213	0.9	571	428	-25.0
10	1,505			156			30			1,242			419		
11	1,592			171			30			1,110			653		
12	1,556			224			46			1,293			487		
1	1,501			164			37			1,127			538		
2	1,432			193			38			1,100			525		
3	1,497			151			19			1,109			539		
年度計	18,293			2,235			597			13,567			6,961		
4～6	4,487	4,934	10.0	618	603	-2.4	232	100	-56.9	3,289	3,819	16.1	1,816	1,718	-5.4
7～9	4,723	4,547	-3.7	558	519	-7.0	165	104	-37.0	3,297	3,611	9.5	1,984	1,455	-26.7
10～12	4,653			551			106			3,645			1,559		
1～3	4,430			508			94			3,336			1,602		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	925	987	6.7	510	617	21.0	5	5	0	334	322	-3.6	82	0	-100.0
5	683	853	24.9	617	638	3.4	6	6	0	235	278	18.3	0	0	—
6	949	1,015	7.0	488	512	4.9	3	8	166.7	350	296	-15.4	87	0	-100.0
7	915	963	5.2	508	350	-31.1	5	7	40.0	474	312	-34.2	253	43	-83.0
8	785	948	20.8	537	569	6.0	9	6	-33.3	275	270	-1.8	121	0	-100.0
9	918	940	2.4	538	375	-30.3	8	5	-37.5	309	321	3.9	119	71	-40.3
10	941			374			7			339			88		
11	858			417			244			244			0		
12	928			524			10			318			0		
1	920			431			7			307			83		
2	832			413			4			376			135		
3	873			508			4			263			0		
年度計	10,527			5,865			312			3,824			968		
4～6	2,557	2,855	11.7	1,615	1,767	9.4	14	19	35.7	919	896	-2.5	169	0	-100.0
7～9	2,618	2,851	8.9	1,583	1,294	-18.3	22	18	-18.2	1,058	903	-14.7	493	114	-76.9
10～12	2,727			1,315			261			901			88		
1～3	2,625			1,352			15			946			218		

東部地区

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	443	502	13.3	47	78	66.0	12	4	-66.7	400	439	9.8	90	141	56.7
5	333	537	61.3	24	94	291.7	8	4	-50.0	266	329	23.7	91	302	231.9
6	594	456	-23.2	63	40	-36.5	19	11	-42.1	379	384	1.3	278	112	-59.7
7	508	398	-21.7	47	29	-38.3	9	5	-44.4	334	350	4.8	221	77	-65.2
8	364	507	39.3	27	46	70.4	6	8	33.3	245	369	50.6	146	184	26.0
9	449	420	-6.5	39	44	12.8	12	4	-66.7	353	375	6.2	135	89	-34.1
10	498			41			7			403			136		
11	609			20			6			328			301		
12	420			37			1			338			119		
1	427			26			4			361			92		
2	460			56			3			357			159		
3	444			28			3			330			142		
年度計	5,549			455			90			4,094			1,910		
4~6	1,370	1,495	9.1	134	212	58.2	39	19	-51.3	1,045	1,152	10.2	459	555	20.9
7~9	1,321	1,325	0.3	113	119	5.3	27	17	-37.0	932	1,094	17.4	502	350	-30.3
10~12	1,527			98			14			1,069			556		
1~3	1,331			110			10			1,048			393		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	296	283	-4.4	107	200	86.9	4	4	0	83	93	12.0	0	0	—
5	177	240	35.6	117	315	169.2	1	4	300.0	62	72	16.1	0	0	—
6	289	290	0.3	197	98	-50.3	2	7	250.0	169	101	-40.2	87	0	-100.0
7	252	274	8.7	160	51	-68.1	2	3	50.0	141	99	-29.8	94	0	-100.0
8	204	283	38.7	140	198	41.4	5	2	-60.0	42	70	66.7	0	0	—
9	263	276	4.9	182	106	-41.8	1	3	200.0	42	79	88.1	0	0	—
10	283			73			1			182			88		
11	250			67			242			70			0		
12	260			107			3			87			0		
1	287			97			4			65			0		
2	242			204			3			67			0		
3	259			129			1			83			0		
年度計	3,062			1,580			269			1,093			269		
4~6	762	813	6.7	421	613	45.6	7	15	114.3	314	266	-15.3	87	0	-100.0
7~9	719	833	15.9	482	355	-26.3	8	8	0	225	248	10.2	94	0	-100.0
10~12	793			247			246			339			88		
1~3	788			430			8			215			0		

中部地区

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	487	598	22.8	46	50	8.7	12	11	-8.3	315	412	30.8	218	236	8.3
5	563	410	-27.2	103	68	-34.0	12	10	-16.7	284	380	33.8	382	98	-74.3
6	377	577	53.1	55	44	-20.0	22	5	-77.3	318	371	16.7	114	250	119.3
7	527	533	1.1	51	70	37.3	20	14	-30.0	346	354	2.3	232	249	7.3
8	447	528	18.1	66	48	-27.3	20	15	-25.0	275	419	52.4	238	157	-34.0
9	597	546	-8.5	45	41	-8.9	14	14	0	392	397	1.3	250	190	-24.0
10	484			51			6			395			140		
11	446			93			9			353			186		
12	540			108			16			446			202		
1	435			55			9			295			195		
2	385			76			14			336			125		
3	399			52			6			332			119		
年度計	5,687			801			160			4,087			2,401		
4~6	1,427	1,585	11.1	204	162	-20.6	46	26	-43.5	917	1,163	26.8	714	584	-18.2
7~9	1,571	1,607	2.3	162	159	-1.9	54	43	-20.4	1,013	1,170	15.5	720	596	-17.2
10~12	1,470			252			31			1,194			528		
1~3	1,219			183			29			963			439		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	273	291	6.6	114	248	117.5	0	0	—	146	109	-25.3	82	0	-100.0
5	214	291	36.0	374	88	-76.5	2	0	-100.0	76	99	30.3	0	0	—
6	285	338	18.6	71	192	170.4	0	0	—	76	91	19.7	0	0	—
7	288	313	8.7	202	172	-14.9	1	4	300.0	87	114	31.0	0	43	—
8	225	285	26.7	250	171	-31.6	2	2	0	36	118	227.8	0	0	—
9	313	295	-5.8	156	132	-15.4	2	2	0	171	158	-7.6	119	71	-40.3
10	301			147			4			83			0		
11	281			179			0			79			0		
12	304			232			1			111			0		
1	277			151			1			61			0		
2	261			118			1			81			0		
3	273			102			2			74			0		
年度計	3,295			2,096			16			1,081			201		
4~6	772	920	19.2	559	528	-5.5	2	0	-100.0	298	299	0.3	82	0	-100.0
7~9	826	893	8.1	608	475	-21.9	5	8	60.0	294	390	32.7	119	114	-4.2
10~12	886			558			5			273			0		
1~3	811			371			4			216			0		

西部地区

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	651	624	-4.1	100	79	-21.0	55	22	-60.0	473	529	11.8	278	174	-37.4
5	443	594	34.1	75	72	-4.0	39	17	-56.4	366	455	24.3	152	211	38.8
6	596	636	6.7	105	78	-25.7	53	16	-69.8	488	520	6.6	213	194	-8.9
7	677	540	-20.2	92	62	-32.6	32	14	-56.3	465	452	-2.8	304	150	-50.7
8	591	589	-0.3	111	75	-32.4	29	16	-44.8	430	454	5.6	272	210	-22.8
9	563	486	-13.7	80	104	30.0	23	14	-39.1	457	441	-3.5	186	149	-19.9
10	523			64			17			444			143		
11	537			58			15			429			166		
12	596			79			29			509			166		
1	639			83			24			471			251		
2	587			61			21			407			241		
3	654			71			10			447			278		
年度計	7,057			979			347			5,386			2,650		
4~6	1,690	1,854	9.7	280	229	-18.2	147	55	-62.6	1,327	1,504	13.3	643	579	-10.0
7~9	1,831	1,615	-11.8	283	241	-14.8	84	44	-47.6	1,352	1,347	-0.4	762	509	-33.2
10~12	1,656			201			61			1,382			475		
1~3	1,880			215			55			1,325			770		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	356	413	16.0	289	169	-41.5	1	1	0	105	120	14.3	0	0	—
5	292	322	10.3	126	235	86.5	3	2	-33.3	97	107	10.3	0	0	—
6	375	387	3.2	220	222	0.9	1	1	0	105	104	-1.0	0	0	—
7	375	376	0.3	146	127	-13.0	2	0	-100.0	246	99	-59.8	159	0	-100.0
8	356	380	6.7	147	200	36.1	2	2	0	197	82	-58.4	121	0	-100.0
9	342	369	7.9	200	137	-31.5	5	0	-100.0	96	84	-12.5	0	0	—
10	357			154			2			74			0		
11	327			171			2			95			0		
12	364			185			6			120			0		
1	356			183			2			181			83		
2	329			91			0			228			135		
3	341			277			1			106			0		
年度計	4,170			2,189			27			1,650			415		
4~6	1,023	1,122	9.7	635	626	-1.4	5	4	-20.0	307	331	7.8	0	0	—
7~9	1,073	1,125	4.8	493	464	-5.9	9	2	-77.8	539	265	-50.8	280	0	-100.0
10~12	1,048			510			10			289			0		
1~3	1,026			551			3			515			135		

全国

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	62,391	67,842	8.7	7,177	6,679	-6.9	3,627	2,642	-27.2	38,849	41,056	5.7	30,719	33,465	8.9
5	58,012	63,215	9.0	5,827	6,963	19.5	2,802	2,941	5.0	35,634	41,156	15.5	28,205	29,022	2.9
6	64,298	69,812	8.6	6,803	6,500	-4.5	3,326	3,012	-9.4	41,218	45,750	11.0	29,883	30,562	2.3
7	63,150	70,401	11.5	7,094	6,781	-4.4	3,097	2,686	-13.3	40,450	44,659	10.4	29,794	32,523	9.2
8	62,837	67,226	7.0	6,264	7,077	13.0	2,962	2,906	-1.9	38,410	44,587	16.1	30,691	29,716	-3.2
9	64,365	67,102	4.3	5,821	6,076	4.4	2,999	2,903	-3.2	39,905	45,126	13.1	30,281	28,052	-7.4
10	64,395			6,290			2,980			41,424			29,261		
11	64,030			6,768			3,167			43,386			27,412		
12	59,052			6,591			3,218			40,207			25,436		
1	53,068			5,380			2,579			33,400			25,048		
2	54,764			6,000			2,625			35,448			25,316		
3	65,156			6,631			2,598			39,008			32,779		
年度計	735,518			76,646			35,980			467,339			344,825		
4~6	184,701	200,869	8.8	19,807	20,142	1.7	9,755	8,595	-11.9	115,701	127,962	10.6	88,807	93,049	4.8
7~9	190,352	204,729	7.6	19,179	19,934	3.9	9,058	8,495	-6.2	118,765	134,372	13.1	90,766	90,291	-0.5
10~12	187,477			19,649			9,365			125,017			82,109		
1~3	172,988			18,011			7,802			107,856			83,143		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	21,018	22,877	8.8	25,379	28,825	13.6	614	336	-45.3	22,557	22,483	-0.3	10,723	10,776	0.5
5	19,697	22,887	16.2	24,041	25,074	4.3	344	791	129.9	19,757	21,426	8.4	9,292	9,444	1.6
6	23,650	26,151	10.6	26,666	29,802	11.8	596	482	-19.1	20,189	19,877	-1.5	8,422	7,024	-16.6
7	22,708	26,071	14.8	27,696	29,230	5.5	481	401	-16.6	19,359	21,480	11.0	8,352	9,117	9.2
8	21,915	25,100	14.5	27,671	28,733	3.8	582	534	-8.2	18,933	19,936	5.3	9,377	7,968	-15.0
9	22,337	25,659	14.9	25,053	28,254	12.8	637	410	-35.6	22,159	18,855	-14.9	11,970	7,251	-39.4
10	23,013			26,043			923			20,706			9,908		
11	24,010			26,451			789			19,548			8,049		
12	22,819			24,423			779			17,622			6,149		
1	19,200			19,794			365			19,089			8,775		
2	20,390			22,556			420			17,398			6,779		
3	22,340			27,245			378			21,824			10,392		
年度計	263,097			303,018			6,908			239,141			108,188		
4~6	64,365	71,915	11.7	76,086	83,701	10.0	1,554	1,609	3.5	62,503	63,786	2.1	28,437	27,244	-4.2
7~9	66,960	76,830	14.7	80,420	86,217	7.2	1,700	1,345	-20.9	60,451	60,271	-0.3	29,699	24,336	-18.1
10~12	69,842			76,917			2,491			57,876			24,106		
1~3	61,930			69,595			1,163			58,311			25,946		

静岡県新設住宅着工戸数対前年比較表（単位：戸/%）

月	総数			東部			中部			西部			民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金		
	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)
1	1,792	1,665	-7.1	609	453	-25.6	583	490	-16.0	600	722	20.3	1,601	1,501	-6.2	191	164	-14.1	81	37	-54.3
2	1,391	1,625	16.8	383	516	34.7	460	461	0.2	548	648	18.2	1,215	1,432	17.9	176	193	9.7	58	38	-34.5
3	1,624	1,648	1.5	499	472	-5.4	434	451	3.9	691	725	4.9	1,440	1,497	4.0	184	151	-17.9	65	19	-70.8
4	1,774	1,931	8.9	490	580	18.4	533	648	21.6	751	703	-6.4	1,581	1,724	9.0	193	207	7.3	79	37	-53.2
5	1,541	1,775	15.2	357	631	76.8	666	478	-28.2	518	666	28.6	1,339	1,541	15.1	202	234	15.8	59	31	-47.5
6	1,790	1,831	2.3	657	496	-24.5	432	621	43.8	701	714	1.9	1,567	1,669	6.5	223	162	-27.4	94	32	-66.0
7	1,902	1,632	-14.2	555	427	-23.1	578	603	4.3	769	602	-21.7	1,712	1,471	-14.1	190	161	-15.3	61	33	-45.9
8	1,606	1,793	11.6	391	553	41.4	513	576	12.3	702	664	-5.4	1,402	1,624	15.8	204	169	-17.2	55	39	-29.1
9	1,773	1,641	-7.4	488	464	-4.9	642	587	-8.6	643	590	-8.2	1,609	1,452	-9.8	164	189	15.2	49	32	-34.7
10	1,661			539			535			587			1,505			156			30		
11	1,763			629			539			595			1,592			171			30		
12	1,780			457			648			675			1,556			224			46		
年計	20,397			6,054			6,563			7,780			18,119			2,278			707		

月	木造			非木造			持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)
1	1,304	1,127	-13.6	488	538	10.2	952	920	-3.4	529	431	-18.5	44	7	-84.1	267	307	15.0	0	83	—
2	956	1,100	15.1	435	525	20.7	739	832	12.6	352	413	17.3	10	4	-60.0	290	376	29.7	51	135	164.7
3	1,214	1,109	-8.6	410	539	31.5	951	873	-8.2	396	508	28.3	4	4	0	273	263	-3.7	0	0	—
4	1,188	1,380	16.2	586	551	-6.0	925	987	6.7	510	617	21.0	5	5	0	334	322	-3.6	82	0	-100.0
5	916	1,164	27.1	625	611	-2.2	683	853	24.9	617	638	3.4	6	6	0	235	278	18.3	0	0	—
6	1,185	1,275	7.6	605	556	-8.1	949	1,015	7.0	488	512	4.9	3	8	166.7	350	296	-15.4	87	0	-100.0
7	1,145	1,156	1.0	757	476	-37.1	915	963	5.2	508	350	-31.1	5	7	40.0	474	312	-34.2	253	43	-83.0
8	950	1,242	30.7	656	551	-16.0	785	948	20.8	537	569	6.0	9	6	-33.3	275	270	-1.8	121	0	-100.0
9	1,202	1,213	0.9	571	428	-25.0	918	940	2.4	538	375	-30.3	8	5	-37.5	309	321	3.9	119	71	-40.3
10	1,242			419			941			374			7			339			88		
11	1,110			653			858			417			244			244			0		
12	1,293			487			928			524			10			318			0		
年計	13,705			6,692			10,544			5,790			355			3,708			801		