

総括

年度集計 全国 静岡県 県内地域別 (単位:戸/%)

(1) 全国

(2) 静岡県

月	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%
4	69,568	74,521	7.1	1,774	1,931	8.9
5	63,839	70,178	9.9	1,541	1,775	15.2
6	71,101	76,312	7.3	1,790	1,831	2.3
7	70,244			1,902		
8	69,101			1,606		
9	70,186			1,773		
10	70,685			1,661		
11	70,798			1,763		
12	65,643			1,780		
1	58,448			1,665		
2	60,764			1,625		
3	71,787			1,648		
年度計	812,164			20,528		
4～6	204,508	221,011	8.1	5,105	5,537	8.5
7～9	209,531			5,281		
10～12	207,126			5,204		
1～3	190,999			4,938		

(3) 東部

(4) 中部

(5) 西部

月	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%
4	490	580	18.4	533	648	21.6	751	703	-6.4
5	357	631	76.8	666	478	-28.2	518	666	28.6
6	657	496	-24.5	432	621	43.8	701	714	1.9
7	555			578			769		
8	391			513			702		
9	488			642			643		
10	539			535			587		
11	629			539			595		
12	457			648			675		
1	453			490			722		
2	516			461			648		
3	472			451			725		
年度計	6,004			6,488			8,036		
4～6	1,504	1,707	13.5	1,631	1,747	7.1	1,970	2,083	5.7
7～9	1,434			1,733			2,114		
10～12	1,625			1,722			1,857		
1～3	1,441			1,402			2,095		

県全体

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造			
月	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%
4	1,581	1,724	9.0	193	207	7.3	79	37	-53.2	1,188	1,380	16.2	586	551	-6.0
5	1,339	1,541	15.1	202	234	15.8	59	31	-47.5	916	1,164	27.1	625	611	-2.2
6	1,567	1,669	6.5	223	162	-27.4	94	32	-66.0	1,185	1,275	7.6	605	556	-8.1
7	1,712			190			61			1,145			757		
8	1,402			204			55			950			656		
9	1,609			164			49			1,202			571		
10	1,505			156			30			1,242			419		
11	1,592			171			30			1,110			653		
12	1,556			224			46			1,293			487		
1	1,501			164			37			1,127			538		
2	1,432			193			38			1,100			525		
3	1,497			151			19			1,109			539		
年度計	18,293			2,235			597			13,567			6,961		
4～6	4,487	4,934	10.0	618	603	-2.4	232	100	-56.9	3,289	3,819	16.1	1,816	1,718	-5.4
7～9	4,723			558			165			3,297			1,984		
10～12	4,653			551			106			3,645			1,559		
1～3	4,430			508			94			3,336			1,602		

持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション			
月	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%
4	925	987	6.7	510	617	21.0	5	5	0	334	322	-3.6	82	0	-100.0
5	683	853	24.9	617	638	3.4	6	6	0	235	278	18.3	0	0	—
6	949	1,015	7.0	488	512	4.9	3	8	166.7	350	296	-15.4	87	0	-100.0
7	915			508			5			474			253		
8	785			537			9			275			121		
9	918			538			8			309			119		
10	941			374			7			339			88		
11	858			417			244			244			0		
12	928			524			10			318			0		
1	920			431			7			307			83		
2	832			413			4			376			135		
3	873			508			4			263			0		
年度計	10,527			5,865			312			3,824			968		
4～6	2,557	2,855	11.7	1,615	1,767	9.4	14	19	35.7	919	896	-2.5	169	0	-100.0
7～9	2,618			1,583			22			1,058			493		
10～12	2,727			1,315			261			901			88		
1～3	2,625			1,352			15			946			218		

東部地区

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造			
月	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%
4	443	502	13.3	47	78	66.0	12	4	-66.7	400	439	9.8	90	141	56.7
5	333	537	61.3	24	94	291.7	8	4	-50.0	266	329	23.7	91	302	231.9
6	594	456	-23.2	63	40	-36.5	19	11	-42.1	379	384	1.3	278	112	-59.7
7	508			47			9			334			221		
8	364			27			6			245			146		
9	449			39			12			353			135		
10	498			41			7			403			136		
11	609			20			6			328			301		
12	420			37			1			338			119		
1	427			26			4			361			92		
2	460			56			3			357			159		
3	444			28			3			330			142		
年度計	5,549			455			90			4,094			1,910		
4～6	1,370	1,495	9.1	134	212	58.2	39	19	-51.3	1,045	1,152	10.2	459	555	20.9
7～9	1,321			113			27			932			502		
10～12	1,527			98			14			1,069			556		
1～3	1,331			110			10			1,048			393		

持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション			
月	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%
4	296	283	-4.4	107	200	86.9	4	4	0	83	93	12.0	0	0	—
5	177	240	35.6	117	315	169.2	1	4	300.0	62	72	16.1	0	0	—
6	289	290	0.3	197	98	-50.3	2	7	250.0	169	101	-40.2	87	0	-100.0
7	252			160			2			141			94		
8	204			140			5			42			0		
9	263			182			1			42			0		
10	283			73			1			182			88		
11	250			67			242			70			0		
12	260			107			3			87			0		
1	287			97			4			65			0		
2	242			204			3			67			0		
3	259			129			1			83			0		
年度計	3,062			1,580			269			1,093			269		
4～6	762	813	6.7	421	613	45.6	7	15	114.3	314	266	-15.3	87	0	-100.0
7～9	719			482			8			225			94		
10～12	793			247			246			339			88		
1～3	788			430			8			215			0		

中部地区

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	487	598	22.8	46	50	8.7	12	11	-8.3	315	412	30.8	218	236	8.3
5	563	410	-27.2	103	68	-34.0	12	10	-16.7	284	380	33.8	382	98	-74.3
6	377	577	53.1	55	44	-20.0	22	5	-77.3	318	371	16.7	114	250	119.3
7	527			51			20			346			232		
8	447			66			20			275			238		
9	597			45			14			392			250		
10	484			51			6			395			140		
11	446			93			9			353			186		
12	540			108			16			446			202		
1	435			55			9			295			195		
2	385			76			14			336			125		
3	399			52			6			332			119		
年度計	5,687			801			160			4,087			2,401		
4～6	1,427	1,585	11.1	204	162	-20.6	46	26	-43.5	917	1,163	26.8	714	584	-18.2
7～9	1,571			162			54			1,013			720		
10～12	1,470			252			31			1,194			528		
1～3	1,219			183			29			963			439		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	273	291	6.6	114	248	117.5	0	0	—	146	109	-25.3	82	0	-100.0
5	214	291	36.0	374	88	-76.5	2	0	-100.0	76	99	30.3	0	0	—
6	285	338	18.6	71	192	170.4	0	0	—	76	91	19.7	0	0	—
7	288			202			1			87			0		
8	225			250			2			36			0		
9	313			156			2			171			119		
10	301			147			4			83			0		
11	281			179			0			79			0		
12	304			232			1			111			0		
1	277			151			1			61			0		
2	261			118			1			81			0		
3	273			102			2			74			0		
年度計	3,295			2,096			16			1,081			201		
4～6	772	920	19.2	559	528	-5.5	2	0	-100.0	298	299	0.3	82	0	-100.0
7～9	826			608			5			294			119		
10～12	886			558			5			273			0		
1～3	811			371			4			216			0		

西部地区

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	651	624	-4.1	100	79	-21.0	55	22	-60.0	473	529	11.8	278	174	-37.4
5	443	594	34.1	75	72	-4.0	39	17	-56.4	366	455	24.3	152	211	38.8
6	596	636	6.7	105	78	-25.7	53	16	-69.8	488	520	6.6	213	194	-8.9
7	677			92			32			465			304		
8	591			111			29			430			272		
9	563			80			23			457			186		
10	523			64			17			444			143		
11	537			58			15			429			166		
12	596			79			29			509			166		
1	639			83			24			471			251		
2	587			61			21			407			241		
3	654			71			10			447			278		
年度計	7,057			979			347			5,386			2,650		
4～6	1,690	1,854	9.7	280	229	-18.2	147	55	-62.6	1,327	1,504	13.3	643	579	-10.0
7～9	1,831			283			84			1,352			762		
10～12	1,656			201			61			1,382			475		
1～3	1,880			215			55			1,325			770		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%	2年度 戸数	3年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	356	413	16.0	289	169	-41.5	1	1	0	105	120	14.3	0	0	—
5	292	322	10.3	126	235	86.5	3	2	-33.3	97	107	10.3	0	0	—
6	375	387	3.2	220	222	0.9	1	1	0	105	104	-1.0	0	0	—
7	375			146			2			246			159		
8	356			147			2			197			121		
9	342			200			5			96			0		
10	357			154			2			74			0		
11	327			171			2			95			0		
12	364			185			6			120			0		
1	356			183			2			181			83		
2	329			91			0			228			135		
3	341			277			1			106			0		
年度計	4,170			2,189			27			1,650			415		
4～6	1,023	1,122	9.7	635	626	-1.4	5	4	-20.0	307	331	7.8	0	0	—
7～9	1,073			493			9			539			280		
10～12	1,048			510			10			289			0		
1～3	1,026			551			3			515			135		

全国

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造			
月	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%
4	62,391	67,842	8.7	7,177	6,679	-6.9	3,627	2,642	-27.2	38,849	41,056	5.7	30,719	33,465	8.9
5	58,012	63,215	9.0	5,827	6,963	19.5	2,802	2,941	5.0	35,634	41,156	15.5	28,205	29,022	2.9
6	64,298	69,812	8.6	6,803	6,500	-4.5	3,326	3,012	-9.4	41,218	45,750	11.0	29,883	30,562	2.3
7	63,150			7,094			3,097			40,450			29,794		
8	62,837			6,264			2,962			38,410			30,691		
9	64,365			5,821			2,999			39,905			30,281		
10	64,395			6,290			2,980			41,424			29,261		
11	64,030			6,768			3,167			43,386			27,412		
12	59,052			6,591			3,218			40,207			25,436		
1	53,068			5,380			2,579			33,400			25,048		
2	54,764			6,000			2,625			35,448			25,316		
3	65,156			6,631			2,598			39,008			32,779		
年度計	735,518			76,646			35,980			467,339			344,825		
4～6	184,701	200,869	8.8	19,807	20,142	1.7	9,755	8,595	-11.9	115,701	127,962	10.6	88,807	93,049	4.8
7～9	190,352			19,179			9,058			118,765			90,766		
10～12	187,477			19,649			9,365			125,017			82,109		
1～3	172,988			18,011			7,802			107,856			83,143		

持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション			
月	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%	2年度 戸 数	3年度 戸 数	対前年 同月増減比%
4	21,018	22,877	8.8	25,379	28,825	13.6	614	336	-45.3	22,557	22,483	-0.3	10,723	10,776	0.5
5	19,697	22,887	16.2	24,041	25,074	4.3	344	791	129.9	19,757	21,426	8.4	9,292	9,444	1.6
6	23,650	26,151	10.6	26,666	29,802	11.8	596	482	-19.1	20,189	19,877	-1.5	8,422	7,024	-16.6
7	22,708			27,696			481			19,359			8,352		
8	21,915			27,671			582			18,933			9,377		
9	22,337			25,053			637			22,159			11,970		
10	23,013			26,043			923			20,706			9,908		
11	24,010			26,451			789			19,548			8,049		
12	22,819			24,423			779			17,622			6,149		
1	19,200			19,794			365			19,089			8,775		
2	20,390			22,556			420			17,398			6,779		
3	22,340			27,245			378			21,824			10,392		
年度計	263,097			303,018			6,908			239,141			108,188		
4～6	64,365	71,915	11.7	76,086	83,701	10.0	1,554	1,609	3.5	62,503	63,786	2.1	28,437	27,244	-4.2
7～9	66,960			80,420			1,700			60,451			29,699		
10～12	69,842			76,917			2,491			57,876			24,106		
1～3	61,930			69,595			1,163			58,311			25,946		

静岡県新設住宅着工戸数対前年比較表（単位：戸／％）

月	総数			東部			中部			西部			民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金		
	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)
1	1,792	1,665	-7.1	609	453	-25.6	583	490	-16.0	600	722	20.3	1,601	1,501	-6.2	191	164	-14.1	81	37	-54.3
2	1,391	1,625	16.8	383	516	34.7	460	461	0.2	548	648	18.2	1,215	1,432	17.9	176	193	9.7	58	38	-34.5
3	1,624	1,648	1.5	499	472	-5.4	434	451	3.9	691	725	4.9	1,440	1,497	4.0	184	151	-17.9	65	19	-70.8
4	1,774	1,931	8.9	490	580	18.4	533	648	21.6	751	703	-6.4	1,581	1,724	9.0	193	207	7.3	79	37	-53.2
5	1,541	1,775	15.2	357	631	76.8	666	478	-28.2	518	666	28.6	1,339	1,541	15.1	202	234	15.8	59	31	-47.5
6	1,790	1,831	2.3	657	496	-24.5	432	621	43.8	701	714	1.9	1,567	1,669	6.5	223	162	-27.4	94	32	-66.0
7	1,902			555			578			769			1,712			190			61		
8	1,606			391			513			702			1,402			204			55		
9	1,773			488			642			643			1,609			164			49		
10	1,661			539			535			587			1,505			156			30		
11	1,763			629			539			595			1,592			171			30		
12	1,780			457			648			675			1,556			224			46		
年計	20,397			6,054			6,563			7,780			18,119			2,278			707		

月	木造			非木造			持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	2年 戸数	3年 戸数	対前年 同月増減比 (%)
1	1,304	1,127	-13.6	488	538	10.2	952	920	-3.4	529	431	-18.5	44	7	-84.1	267	307	15.0	0	83	—
2	956	1,100	15.1	435	525	20.7	739	832	12.6	352	413	17.3	10	4	-60.0	290	376	29.7	51	135	164.7
3	1,214	1,109	-8.6	410	539	31.5	951	873	-8.2	396	508	28.3	4	4	0	273	263	-3.7	0	0	—
4	1,188	1,380	16.2	586	551	-6.0	925	987	6.7	510	617	21.0	5	5	0	334	322	-3.6	82	0	-100.0
5	916	1,164	27.1	625	611	-2.2	683	853	24.9	617	638	3.4	6	6	0	235	278	18.3	0	0	—
6	1,185	1,275	7.6	605	556	-8.1	949	1,015	7.0	488	512	4.9	3	8	166.7	350	296	-15.4	87	0	-100.0
7	1,145			757			915			508			5			474			253		
8	950			656			785			537			9			275			121		
9	1,202			571			918			538			8			309			119		
10	1,242			419			941			374			7			339			88		
11	1,110			653			858			417			244			244			0		
12	1,293			487			928			524			10			318			0		
年計	13,705			6,692			10,544			5,790			355			3,708			801		