

総括

年度集計 全国 静岡県 県内地域別 (単位:戸/%)

(1) 全国

(2) 静岡県

月	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	79,389	69,162	-12.9	1,855	1,774	-4.4
5	72,581	63,682	-12.3	2,110	1,541	-27.0
6	81,541	71,101	-12.8	2,349	1,790	-23.8
7	79,232			1,821		
8	76,034			2,013		
9	77,915			1,536		
10	77,123			1,951		
11	73,523			1,539		
12	72,174			1,882		
1	60,341			1,792		
2	63,105			1,391		
3	70,729			1,624		
年度計	883,687			21,863		
4~6	233,511	203,945	-12.7	6,314	5,105	-19.1
7~9	233,181			5,370		
10~12	222,820			5,372		
1~3	194,175			4,807		

(3) 東部

(4) 中部

(5) 西部

月	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	531	490	-7.7	545	533	-2.2	779	751	-3.6
5	609	357	-41.4	768	666	-13.3	733	518	-29.3
6	634	657	3.6	686	432	-37.0	1,029	701	-31.9
7	597			469			755		
8	671			575			767		
9	461			479			596		
10	497			706			748		
11	428			466			645		
12	585			555			742		
1	609			583			600		
2	383			460			548		
3	499			434			691		
年度計	6,504			6,726			8,633		
4~6	1,774	1,504	-15.2	1,999	1,631	-18.4	2,541	1,970	-22.5
7~9	1,729			1,523			2,118		
10~12	1,510			1,727			2,135		
1~3	1,491			1,477			1,839		

県全体

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	1,605	1,581	-1.5	250	193	-22.8	106	79	-25.5	1,333	1,188	-10.9	522	586	12.3
5	1,772	1,339	-24.4	338	202	-40.2	71	59	-16.9	1,399	916	-34.5	711	625	-12.1
6	2,032	1,567	-22.9	317	223	-29.7	101	94	-6.9	1,492	1,185	-20.6	857	605	-29.4
7	1,593			228			99			1,344			477		
8	1,676			337			84			1,297			716		
9	1,329			207			59			1,166			370		
10	1,736			215			93			1,360			591		
11	1,330			209			110			1,251			288		
12	1,560			322			88			1,290			592		
1	1,601			191			81			1,304			488		
2	1,215			176			58			956			435		
3	1,440			184			65			1,214			410		
年度計	18,889			2,974			1,015			15,406			6,457		
4~6	5,409	4,487	-17.0	905	618	-31.7	278	232	-16.5	4,224	3,289	-22.1	2,090	1,816	-13.1
7~9	4,598			772			242			3,807			1,563		
10~12	4,626			746			291			3,901			1,471		
1~3	4,256			551			204			3,474			1,333		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%									
4	1,007	925	-8.1	443	510	15.1	10	5	-50.0	395	334	-15.4	67	82	22.4
5	1,141	683	-40.1	522	617	18.2	10	6	-40.0	437	235	-46.2	145	0	-100.0
6	1,145	949	-17.1	802	488	-39.2	9	3	-66.7	393	350	-10.9	101	87	-13.9
7	1,054			515			6			246			0		
8	1,016			702			5			290			30		
9	927			371			5			233			0		
10	1,050			491			7			403			72		
11	888			337			5			309			0		
12	934			624			19			305			27		
1	952			529			44			267			0		
2	739			352			10			290			51		
3	951			396			4			273			0		
年度計	11,804			6,084			134			3,841			493		
4~6	3,293	2,557	-22.4	1,767	1,615	-8.6	29	14	-51.7	1,225	919	-25.0	313	169	-46.0
7~9	2,997			1,588			16			769			30		
10~12	2,872			1,452			31			1,017			99		
1~3	2,642			1,277			58			830			51		

東部地区

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	491	443	-9.8	40	47	17.5	15	12	-20.0	381	400	5.0	150	90	-40.0
5	492	333	-32.3	117	24	-79.5	6	8	33.3	387	266	-31.3	222	91	-59.0
6	583	594	1.9	51	63	23.5	23	19	-17.4	483	379	-21.5	151	278	84.1
7	565			32			11			446			151		
8	535			136			19			395			276		
9	420			41			9			343			118		
10	454			43			22			406			91		
11	392			36			13			355			73		
12	485			100			13			415			170		
1	574			35			15			434			175		
2	362			21			3			297			86		
3	475			24			9			344			155		
年度計	5,828			676			158			4,686			1,818		
4～6	1,566	1,370	-12.5	208	134	-35.6	44	39	-11.4	1,251	1,045	-16.5	523	459	-12.2
7～9	1,520			209			39			1,184			545		
10～12	1,331			179			48			1,176			334		
1～3	1,411			80			27			1,075			416		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%									
4	272	296	8.8	69	107	55.1	3	4	33.3	187	83	-55.6	67	0	-100.0
5	300	177	-41.0	214	117	-45.3	4	1	-75.0	91	62	-31.9	0	0	—
6	362	289	-20.2	189	197	4.2	4	2	-50.0	79	169	113.9	0	87	—
7	302			219			3			73			0		
8	309			285			3			74			0		
9	253			145			1			62			0		
10	326			57			5			109			0		
11	218			106			3			101			0		
12	266			195			9			115			0		
1	261			231			35			82			0		
2	200			105			4			74			0		
3	267			140			2			90			0		
年度計	3,336			1,955			76			1,137			67		
4～6	934	762	-18.4	472	421	-10.8	11	7	-36.4	357	314	-12.0	67	87	29.9
7～9	864			649			7			209			0		
10～12	810			358			17			325			0		
1～3	728			476			41			246			0		

中部地区

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	461	487	5.6	84	46	-45.2	20	12	-40.0	393	315	-19.8	152	218	43.4
5	667	563	-15.6	101	103	2.0	14	12	-14.3	419	284	-32.2	349	382	9.5
6	548	377	-31.2	138	55	-60.1	25	22	-12.0	414	318	-23.2	272	114	-58.1
7	384			85			32			358			111		
8	485			90			14			401			174		
9	401			78			11			320			159		
10	640			66			29			395			311		
11	399			67			37			357			109		
12	477			78			12			378			177		
1	534			49			6			371			212		
2	391			69			10			312			148		
3	381			53			15			339			95		
年度計	5,768			958			225			4,457			2,269		
4~6	1,676	1,427	-14.9	323	204	-36.8	59	46	-22.0	1,226	917	-25.2	773	714	-7.6
7~9	1,270			253			57			1,079			444		
10~12	1,516			211			78			1,130			597		
1~3	1,306			171			31			1,022			455		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%									
4	309	273	-11.7	156	114	-26.9	4	0	-100.0	76	146	92.1	0	82	—
5	358	214	-40.2	173	374	116.2	5	2	-60.0	232	76	-67.2	145	0	-100.0
6	359	285	-20.6	227	71	-68.7	1	0	-100.0	99	76	-23.2	0	0	—
7	310			82			0			77			0		
8	322			166			0			87			0		
9	292			126			1			60			0		
10	330			245			1			130			36		
11	269			99			0			98			0		
12	301			156			2			96			27		
1	311			190			8			74			0		
2	245			161			3			51			0		
3	262			98			0			74			0		
年度計	3,668			1,879			25			1,154			208		
4~6	1,026	772	-24.8	556	559	0.5	10	2	-80.0	407	298	-26.8	145	82	-43.4
7~9	924			374			1			224			0		
10~12	900			500			3			324			63		
1~3	818			449			11			199			0		

西部地区

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	653	651	-0.3	126	100	-20.6	71	55	-22.5	559	473	-15.4	220	278	26.4
5	613	443	-27.7	120	75	-37.5	51	39	-23.5	593	366	-38.3	140	152	8.6
6	901	596	-33.9	128	105	-18.0	53	53	0	595	488	-18.0	434	213	-50.9
7	644			111			56			540			215		
8	656			111			51			501			266		
9	508			88			39			503			93		
10	642			106			42			559			189		
11	539			106			60			539			106		
12	598			144			40			497			245		
1	493			107			60			499			101		
2	462			86			45			347			201		
3	584			107			41			531			160		
年度計	7,293			1,340			609			6,263			2,370		
4~6	2,167	1,690	-22.0	374	280	-25.1	175	147	-16.0	1,747	1,327	-24.0	794	643	-19.0
7~9	1,808			310			146			1,544			574		
10~12	1,779			356			142			1,595			540		
1~3	1,539			300			146			1,377			462		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%									
4	426	356	-16.4	218	289	32.6	3	1	-66.7	132	105	-20.5	0	0	—
5	483	292	-39.5	135	126	-6.7	1	3	200.0	114	97	-14.9	0	0	—
6	424	375	-11.6	386	220	-43.0	4	1	-75.0	215	105	-51.2	101	0	-100.0
7	442			214			3			96			0		
8	385			251			2			129			30		
9	382			100			3			111			0		
10	394			189			1			164			36		
11	401			132			2			110			0		
12	367			273			8			94			0		
1	380			108			1			111			0		
2	294			86			3			165			51		
3	422			158			2			109			0		
年度計	4,800			2,250			33			1,550			218		
4~6	1,333	1,023	-23.3	739	635	-14.1	8	5	-37.5	461	307	-33.4	101	0	-100.0
7~9	1,209			565			8			336			30		
10~12	1,162			594			11			368			36		
1~3	1,096			352			6			385			51		

全国

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	71,087	62,388	-12.2	8,302	6,774	-18.4	4,032	3,230	-19.9	45,179	38,840	-14.0	34,210	30,322	-11.4
5	64,203	58,011	-9.6	8,378	5,671	-32.3	3,556	2,802	-21.2	42,218	35,632	-15.6	30,363	28,050	-7.6
6	73,234	64,298	-12.2	8,307	6,803	-18.1	4,059	3,326	-18.1	48,071	41,218	-14.3	33,470	29,883	-10.7
7	71,169			8,063			4,116			46,344			32,888		
8	68,253			7,781			3,769			43,663			32,371		
9	69,898			8,017			4,215			44,430			33,485		
10	69,068			8,055			4,127			45,717			31,406		
11	65,412			8,111			4,376			45,326			28,197		
12	64,624			7,550			4,299			42,822			29,352		
1	53,656			6,685			3,305			33,849			26,492		
2	56,269			6,836			3,419			35,824			27,281		
3	62,532			8,197			3,903			40,139			30,590		
年度計	789,405			94,282			47,176			513,582			370,105		
4~6	208,524	184,697	-11.4	24,987	19,248	-23.0	11,647	9,358	-19.7	135,468	115,690	-14.6	98,043	88,255	-10.0
7~9	209,320			23,861			12,100			134,437			98,744		
10~12	199,104			23,716			12,802			133,865			88,955		
1~3	172,457			21,718			10,627			109,812			84,363		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%	元年度 戸数	2年度 戸数	対前年 同月増減比%									
4	25,436	21,015	-17.4	29,511	24,976	-15.4	1,031	614	-40.4	23,411	22,557	-3.6	10,480	10,723	2.3
5	24,826	19,696	-20.7	26,164	24,040	-8.1	374	344	-8.0	21,217	19,602	-7.6	9,165	9,137	-0.3
6	28,394	23,650	-16.7	30,645	26,666	-13.0	632	596	-5.7	21,870	20,189	-7.7	8,597	8,422	-2.0
7	26,282			30,383			625			21,942			8,600		
8	24,027			29,255			235			22,517			10,159		
9	24,008			29,414			464			24,029			12,022		
10	24,495			29,417			315			22,896			9,998		
11	23,655			28,779			270			20,819			7,995		
12	22,294			27,611			676			21,593			8,957		
1	18,037			24,147			301			17,856			6,789		
2	19,557			22,638			548			20,362			9,353		
3	22,327			26,545			637			21,220			9,500		
年度計	283,338			334,509			6,108			259,732			111,615		
4~6	78,656	64,361	-18.2	86,320	75,682	-12.3	2,037	1,554	-23.7	66,498	62,348	-6.2	28,242	28,282	0.1
7~9	74,317			89,052			1,324			68,488			30,781		
10~12	70,444			85,807			1,261			65,308			26,950		
1~3	59,921			73,330			1,486			59,438			25,642		

静岡県新設住宅着工戸数対前年比較表（単位：戸/%）

月	総数			東部			中部			西部			民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金		
	元年 戸数	2年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	元年 戸数	2年 戸数	対前年 同月増減比 (%)															
1	1,897	1,792	-5.5	551	609	10.5	576	583	1.2	770	600	-22.1	1,664	1,601	-3.8	233	191	-18.0	106	81	-23.6
2	1,603	1,391	-13.2	507	383	-24.5	508	460	-9.4	588	548	-6.8	1,392	1,215	-12.7	211	176	-16.6	69	58	-15.9
3	1,642	1,624	-1.1	442	499	12.9	464	434	-6.5	736	691	-6.1	1,449	1,440	-0.6	193	184	-4.7	69	65	-5.8
4	1,855	1,774	-4.4	531	490	-7.7	545	533	-2.2	779	751	-3.6	1,605	1,581	-1.5	250	193	-22.8	106	79	-25.5
5	2,110	1,541	-27.0	609	357	-41.4	768	666	-13.3	733	518	-29.3	1,772	1,339	-24.4	338	202	-40.2	71	59	-16.9
6	2,349	1,790	-23.8	634	657	3.6	686	432	-37.0	1,029	701	-31.9	2,032	1,567	-22.9	317	223	-29.7	101	94	-6.9
7	1,821			597			469			755			1,593			228			99		
8	2,013			671			575			767			1,676			337			84		
9	1,536			461			479			596			1,329			207			59		
10	1,951			497			706			748			1,736			215			93		
11	1,539			428			466			645			1,330			209			110		
12	1,882			585			555			742			1,560			322			88		
年計	22,198			6,513			6,797			8,888			19,138			3,060			1,055		

月	木造			非木造			持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	元年 戸数	2年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	元年 戸数	2年 戸数	対前年 同月増減比 (%)															
1	1,457	1,304	-10.5	440	488	10.9	1,041	952	-8.5	591	529	-10.5	5	44	780.0	260	267	2.7	0	0	—
2	1,127	956	-15.2	476	435	-8.6	911	739	-18.9	448	352	-21.4	6	10	66.7	238	290	21.8	0	51	—
3	1,163	1,214	4.4	479	410	-14.4	899	951	5.8	424	396	-6.6	11	4	-63.6	308	273	-11.4	58	0	-100.0
4	1,333	1,188	-10.9	522	586	12.3	1,007	925	-8.1	443	510	15.1	10	5	-50.0	395	334	-15.4	67	82	22.4
5	1,399	916	-34.5	711	625	-12.1	1,141	683	-40.1	522	617	18.2	10	6	-40.0	437	235	-46.2	145	0	-100.0
6	1,492	1,185	-20.6	857	605	-29.4	1,145	949	-17.1	802	488	-39.2	9	3	-66.7	393	350	-10.9	101	87	-13.9
7	1,344			477			1,054			515			6			246			0		
8	1,297			716			1,016			702			5			290			30		
9	1,166			370			927			371			5			233			0		
10	1,360			591			1,050			491			7			403			72		
11	1,251			288			888			337			5			309			0		
12	1,290			592			934			624			19			305			27		
年計	15,679			6,519			12,013			6,270			98			3,817			500		